

Comunicazione Prefettura ex art. 135
D.Lgs. 267/2000

COPIA WEB
Deliberazione N. 102
in data 26/09/2017
Prot. N. 13127

COMUNE DI ROSSANO VENETO

PROVINCIA DI VICENZA

Verbale di Deliberazione della **Giunta Comunale**

OGGETTO:

REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE AFFERENTI LA U.M.I. Z.T.O. C1.1/86 A MOTTINELLO PROROGA DEL TERMINE PER IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI.

L'anno **duemiladiciassette** addì **VENTISEI** del mese di **SETTEMBRE**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

	Presenti	Assenti
1. MARTINI MORENA - Sindaco	*	
2. CAMPAGNOLO GIORGIO - Assessore	*	
3. BERTON DAVIDE “	*	
4. ZONTA MARCO - Assessore Esterno	*	

Assiste alla seduta il **Segretario Comunale SPAZIANI Dott. Francesco** .

Il Sindaco MARTINI Dott.ssa Morena assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE AFFERENTI LA U.M.I. Z.T.O. C1.1/86 A MOTTINELLO PROROGA DEL TERMINE PER IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Rossano Veneto è dotato di P.A.T. (Piano di Assetto del Territorio) di cui alla L.R. 11/2004, approvato con conferenza dei servizi in data 23/04/2013, ratificata con Deliberazione di Giunta Regionale Veneto n. 683 del 14/05/2013, pubblicata sul B.U.R. n. 47 del 04/06/2013;
- che il Comune di Rossano Veneto è altresì dotato di P.I. (Piano degli Interventi) di cui alla medesima L.R. 11/2004, approvato - come adeguamento del P.R.G. previgente al P.A.T. approvato - con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 10/04/2014;
- che nella seduta consiliare del 23/10/2014 il Sindaco ha illustrato al Consiglio Comunale il Documento Programmatico di cui all'art. 18, comma 1 della L.R. 11/2004 (agli atti con Deliberazione di C.C. n. 54 del 23/10/2014), con il quale sono state definite le "indicazioni della programmazione del territorio che l'Amministrazione intende perseguire nei prossimi cinque anni";
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 15/01/2016 è stata adottata la variante al Piano degli Interventi n. 3;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 10/03/2016 è stata adottata la variante al Piano degli Interventi n. 4;
- che con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 28 e n. 29 del 12/07/2016 le stesse varianti al P.I. n. 3 e n. 4 sono state approvate e sono ora vigenti a tutti gli effetti;

RICHIAMATA ALTRESÌ:

- la convenzione urbanistica per i lavori di urbanizzazione in data 30.04.2004 rep.1654 del Comune integrata in data 14.02.2013 rep. 1996 tra la Ditta lottizzante Sartore Aldo, Sartore Daniela, Sartore Ezio, Tellatin Adelia e il Comune di Rossano Veneto;
- la proroga del termine di fine lavori comunicata in data 30.09.2013 ai sensi dell'art. 30 comma 3bis del D.L. 21 giugno 2013, n. 69, convertito con modificazioni con legge 9 agosto 2013, n. 98;
- l'avvenuto accertamento della regolare esecuzione parziale delle opere con l'esclusione dell'asfaltatura, non ancora eseguita, in attesa della realizzazione degli allacciamenti alla rete gas-metano;
- la cessione delle aree al Comune, avvenuta in data 24.03.2016, condizione essenziale affinché Italgas proceda alla presa in carico della rete e, quindi, alla realizzazione degli allacciamenti;
- l'invio ad Italgas da parte del Comune in data 22.04.2016 prot. 5414 della documentazione comprovante la proprietà comunale delle aree e dei sottostanti impianti affinché lo stesso si attivi per la presa in carico della rete gas-metano;
- la ulteriore proroga di un anno del termine dei lavori concessa in data 28.09.2016;

CONSIDERATO che:

- il termine per l'ultimazione dei lavori di urbanizzazione, rideterminato a seguito dell'ultima proroga concessa è fissato il 23.10.2017;
- le condizioni per il completamento dei lavori sono la presa in carico della rete gas-metano da parte di Italgas e il successivo allacciamento dei lotti alla rete medesima;
- ad oggi non risulta ancora perfezionato l'accordo tra il Comune ed Italgas per la presa in carico della rete;

- stante l'imminente scadenza del termine non sussistono le condizioni per il completamento dei lavori in tempo utile;

VISTA la richiesta pervenuta con nota prot. 12281 del 15.09.2017 di ulteriore proroga di anni 1 (uno) del termine per il completamento dei lavori e quindi a tutto il 23.10.2018;

VISTO il D.Lgs 14/03/2013 n. 33 riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, c.d. "Amministrazione Trasparente";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

Visti lo Statuto Comunale vigente ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

DELIBERA

1 – di esprimere parere favorevole alla proroga di un ulteriore anno e cioè fino al 23.10.2018 del termine per il completamento dei lavori e quindi a tutto il 23.10.2018 in attesa di definire e perfezionare l'accordo tra il Comune di e l'Italgas per la presa in carico della rete;

2 - di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica – settore urbanistica di provvedere con tutti atti necessari a dare attuazione alla presente delibera;

* * * * *

Sulla suestesa deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;

-VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE
DELLO SPORTELLO UNICO PER
L'EDILIZIA
F.TO Dott. Adriano Ferraro

-VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ex art. 49 comma 1° del D.Lgs 267/2000.

Il Responsabile Servizio Contabile
e Gestione delle Entrate
Segretario Comunale
F.TO Dott. Francesco Spaziani

Il Presidente illustra alla Giunta Comunale la suestesa proposta di deliberazione.
La Giunta Comunale con votazione palese favorevole approva.
Con separata votazione favorevole unanime altresì la Giunta Comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante la necessità di dare attuazione a quanto previsto.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.TO MARTINI Dott.ssa Morena

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO SPAZIANI Dott. Francesco

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **03/10/2017** all'albo pretorio ove rimarrà esposto per quindici giorni consecutivi.

Li **03/10/2017**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO SPAZIANI Dott. Francesco

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa **É DIVENUTA ESECUTIVA** il ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

* nei suoi confronti è intervenuto, nei termini prescritti, un provvedimento di sospensione/annullamento per cui la stessa **É DIVENUTA ESECUTIVA** il ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.

Li

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....
